



BUPATI SIDOARJO

Sidoarjo, 30 Desember 2011

Nomor : 591/5504/404.6.2/2011
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (satu) lembar
Perihal : Persetujuan Pemanfaatan Ruang
Pembangunan Perluasan Pabrik

Kepada :
Yth. Sdr. **SASONGKO BASUKI**
(Direktur . PT. Multi Spunindo Jaya)
International Village II H4/8, Rt. 02
Rw. 10, Sambikerep, Surabaya
di-

SURABAYA

Sehubungan dengan surat Saudara tanggal 18 Oktober 2011 perihal permohonan Persetujuan Pemanfaatan Ruang Pembangunan Perluasan Pabrik yang berlokasi di Desa Jabaran Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo seluas $\pm 4.290 \text{ m}^2$, maka sesuai dengan Peraturan Daerah Nomor 6 Tahun 2009 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Sidoarjo dan berdasarkan berita acara rapat Tim Persetujuan Pemanfaatan Ruang tanggal 17 Nopember 2011, dengan ini disampaikan bahwa pada prinsipnya permohonan Saudara dapat disetujui dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut :

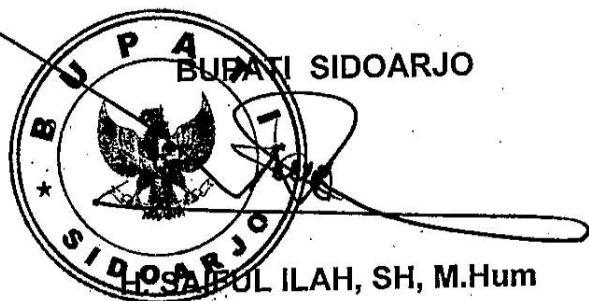
1. Diwajibkan membuat Dokumen Lingkungan dengan berkonsultasi terlebih dahulu pada Badan Lingkungan Hidup Kabupaten Sidoarjo ;
2. Diwajibkan mengajukan Peil Banjir pada Dinas PU Pengairan Kabupaten Sidoarjo ;
3. Diwajibkan mengajukan revisi site plan (rencana tapak) kepada Bupati Sidoarjo ;
4. Diwajibkan melengkapi ijin - ijin lain yang dipersyaratkan (IMB, HO, dan Ijin Usaha) di Badan Pelayanan Perijinan Terpadu Kabupaten Sidoarjo ;
5. Diwajibkan mematuhi Garis Sempadan Pagar (GSP) / Garis Sempadan Tritis (GST) dan bersedia dibongkar apabila melanggar sempadan yang telah ditetapkan ;
6. Diwajibkan menyediakan lahan parkir dan memasang papan nama tempat usaha ;
7. Diwajibkan memelihara dan menjaga kelestarian lingkungan hidup disekitar lokasi usaha, menanam pohon penghijauan dan menyediakan alat pemadam kebakaran / *hydrant* ;
8. Dilarang / tidak boleh melaksanakan kegiatan fisik maupun operasional sebelum melengkapi ijin - ijin yang diperlukan ;
9. Persetujuan Pemanfaatan Ruang ini tidak dapat dialihkan kepada pihak lain kecuali atas persetujuan Bupati Sidoarjo ;
10. Persyaratan ...

Jalan Gubernur Suryo Nomor 1 Sidoarjo Provinsi Jawa Timur
Telp. (031) 8921946, 8941145, Fax. 8946924
E-mail : bupati@sidoarjokab.go.id Website : www.sidoarjokab.go.id

10. Persyaratan teknis sebagaimana tersebut di atas merupakan kewajiban yang harus dilaksanakan, sehingga apabila Saudara tidak dapat memenuhi, maka Persetujuan Pemanfaatan Ruang akan gugur dengan sendirinya ;

Persetujuan Pemanfaatan Ruang yang ditujukan kepada Sdr. SASONGKO BASUKI (Direktur . PT. Multi Spunindo Jaya) untuk Pembangunan Perluasan Pabrik yang berlokasi di Desa Jabaran Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo seluas $\pm 4.290 \text{ m}^2$ ini, berlaku 3 (tiga) bulan sejak tanggal dikeluarkan dan dapat diperpanjang satu kali (tiga bulan) untuk proses pengurusan ijin-ijin yang diwajibkan. Dan apabila dikemudian hari didalam pemberian Persetujuan Pemanfaatan Ruang ini terdapat kekeliruan maka akan diadakan peninjauan kembali untuk perbaikan / perubahan sebagaimana mestinya.

Demikian untuk menjadikan maklum.



LI SAH PUL ILAH, SH, M.Hum

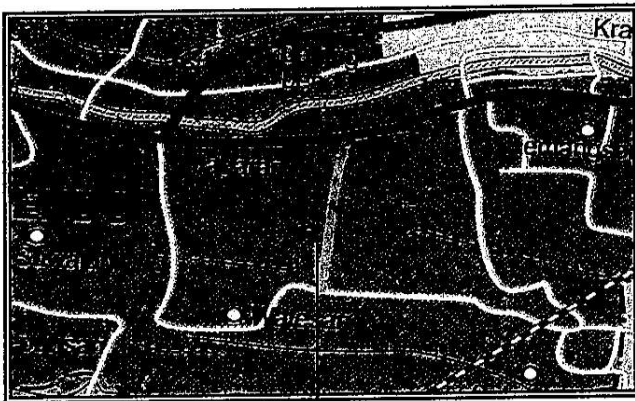
Tembusan :

1. Sdr. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Sidoarjo ;
2. Sdr. Kepala Badan Pelayanan Perijinan Terpadu Kabupaten Sidoarjo ;
3. Sdr. Kepala Badan Lingkungan Hidup Kabupaten Sidoarjo ;
4. Sdr. Kepala Dinas PU. Cipta Karya dan Tata Ruang Kabupaten Sidoarjo ;
5. Sdr. Kepala Dinas PU. Bina Marga Kabupaten Sidoarjo ;
6. Sdr. Kepala Dinas PU. Pengairan Kabupaten Sidoarjo ;
7. Sdr. Kepala Dinas Koperasi, UKM, Perindustrian Perdagangan, Energi dan Sumber Daya Mineral Kabupaten Sidoarjo ;
8. Sdr. Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Sidoarjo ;
9. Sdr. Kepala Dinas Perhubungan Kabupaten Sidoarjo ;
10. Sdr. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo ;
11. Sdr. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Sidoarjo ;
12. Sdr. Kabag. Hukum Setda Kabupaten Sidoarjo ;
13. Sdr. Camat Balongbendo ;
14. Sdr. Kepala Desa Jabaran.

Lampiran SK Persetujuan Pemanfaatan Ruang
Nomor : 591/SS-04/1404.6.2/2011 Tanggal : 30 Desember 2011

Nama Pemohon : SASONGKO BASUKI cq PT. MULTI SPUNINDO JAYA
Lokasi Yang Dimohon : -
Jalan : -
Desa/Kel. : JABARAN
Kecamatan : BALONGBENDO
Kabupaten : SIDOARJO
Luas : 4.290 M²
Rencana Penggunaan Lahan : PABRIK TEKSTIL

PETA LOKASI

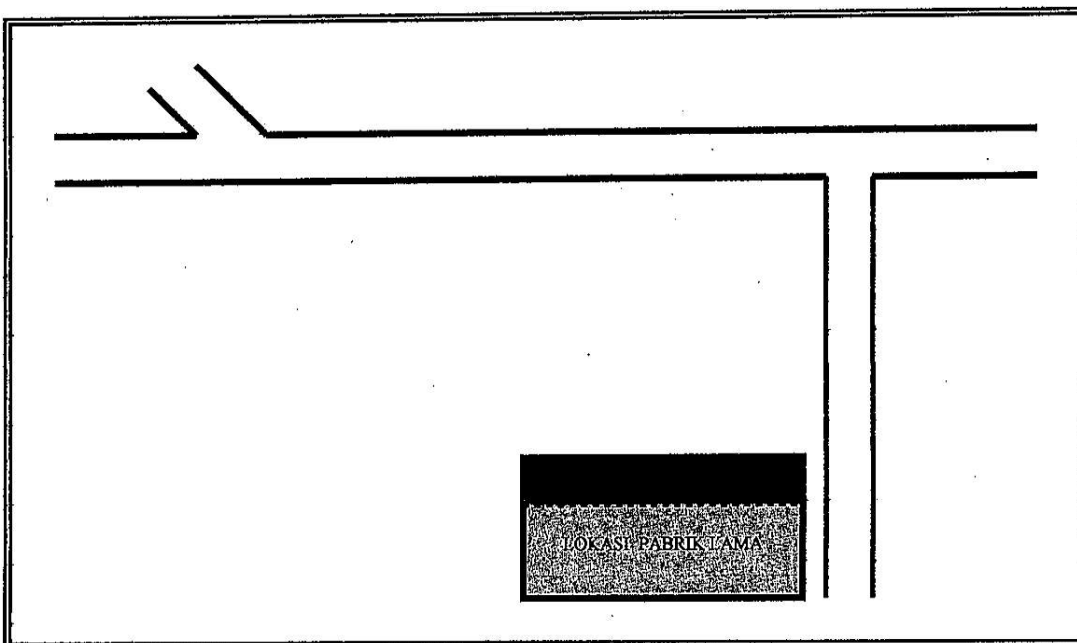


LEGENDA

- Batas Kabupaten
- Batas Kecamatan
- Jalan Tol
- Jalan Propinsi
- Jalan Aspalan
- Jalan Makadan
- Jalan Kereta Api
- Kantor Kecamatan

LOKASI YG DIMOHONKAN

SKETSA LOKASI



KEPALA BADAN PELAYANAN
PERINTAK TERPADU
KABUPATEN SIDOARJO



Drs. JOKO SANTOSA, MM
Pemimpin Tingkat I