

AQ 530471

48978/20  
DAFTAR ISIAN 206

# BADAN PERTANAHAN NASIONAL



## SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

B 088

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | • | 1 | 0 | • | 1 | 2 | • | 1 | 3 | • | + | • | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

MSJ

# BADAN PERTANAHAN NASIONAL



## SERTIPIKAT

HAK : ~~MILIK~~ No. ~~333~~  
GUNA BANGUNAN 88

PROVINSI

JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTAMADYA :

SIDOARJO

KECAMATAN

BALONGBENDO

DESA / KELURAHAN :

JABARAN

DAFTAR ISIAN 208

No. ~~12-131~~ / 19-2000

DAFTAR ISIAN 307

No. ~~12-709~~ / 19-2000

KANTOR PERTANAHAN  
KABUPATEN / KOTAMADYA  
SIDOARJO

12 • 10 • 12 • 13 • 4 • 00333



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>a) HAK : <b>MILIK</b><br/>                 No. : <b>399 88</b><br/>                 Desa / Kel. : <b>Jabaran</b><br/>                 Tgl. berakhirnya hak :<br/> <b>24-12-2050</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>d) NAMA PEMEGANG HAK<br/><br/> <b>SARINOTO bin SELAR</b><br/><br/>                 Tanggal lahir / akta-pendirian</p>                                                                                   |
| <p>b) NIB <b>12.10.12.13.00056</b><br/>                 Letak Tanah<br/> <b>Blok Listrik</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                            |
| <p>c) ASAL HAK<br/>                 1. <b>Konversi</b><br/>                 2. <b>Pemberian hak</b><br/>                 3. <b>Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>g) PEMBUKUAN<br/> <b>Sidoarjo,</b> Tgl. <b>8 - 6 - 2000</b><br/>                 Kepala Kantor Pertanahan<br/>                 Kabupaten / Kotamadya<br/> <b>Sidoarjo</b><br/>                 itd.</p> |
| <p>d) DASAR PENDAFTARAN<br/>                 1. Daftar Isian 202<br/>                 Tgl. -<br/>                 No. -<br/>                 2. Surat Keputusan Gubernur Kmh.<br/>                 Tk. I Jatim.<br/>                 Tgl. <b>02-09-1981</b><br/>                 No. <b>DA/C.1/St/43/GG/1981</b><br/>                 No. <b>Drut 31</b><br/>                 3. Permohonan Pemecahan /<br/>                 Pemisahan / Penggabungan bidang<br/>                 Tgl. -<br/>                 No. -</p> | <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT<br/> <b>Sidoarjo,</b> Tgl. <b>8 - 6 - 2000</b><br/>                 Kepala Kantor Pertanahan<br/>                 Kabupaten / Kotamadya<br/> <b>Sidoarjo</b></p>               |
| <p>e) SURAT UKUR<br/>                 Tgl. <b>22-05-2000</b><br/>                 No. <b>05/12.13/2000</b><br/>                 Luas. <b>2.135 M2.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>SUWARTONO, S.H.</b><br/>                 NIP <b>010 136 078</b></p>                                                                                                                                  |
| <p>i) PENUNJUK <b>Daftar Isian 301 No. 11.158/2000</b><br/> <b>Tanah hak pakai bekas hak gogolan tidak tetap.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                            |

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

| Sebab perubahan                                                                            | Tanggal Pendaftaran<br>No. Daftar Isian 208<br>No. Daftar Isian 307 | Nama yang berhak<br>dan<br>Pemegang hak lain-lainnya | Tanda tangan Kepala kantor<br>dan Cap Kantor |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>= WARISAN =</b>                                                                         | Tgl. 8-6-2000                                                       | 1. KANTITI, 28-08-1938                               |                                              |
| Berdasarkan Surat Ke                                                                       | Biaya Rp. -                                                         | 2. IMANI, 01-01-1956                                 |                                              |
| terangan waris, tgl.                                                                       | Daft. Penghs.                                                       | 3. SUPARDJO, 04-05-1958                              | Kepala Kantor Pertanahan                     |
| 08-10-1998 yang dibu                                                                       | No. 17.710/2000                                                     | 4. HARTONO, 10-03-1962                               | Kabupaten Sidoarjo                           |
| at oleh para ahli wa                                                                       | Daft. Isian 208                                                     | 5. SUMAN, 15-07-1964                                 |                                              |
| ris dan diketahui o-                                                                       | No. 12.132/2000                                                     | 6. SUHARDI, 18-02-1967                               |                                              |
| leh Kepala Desa Jaba                                                                       | Daft. Isian 301                                                     | 7. SUPRIYO, 11-07-1969                               |                                              |
| ran dan Camat Balong                                                                       | No. 11.19/2000                                                      | 8. MARIATUN, 27-07-1972                              |                                              |
| bendo.                                                                                     | No. 13043/2000                                                      | 9. SUPRIANTO, 07-07-1975                             |                                              |
| Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 11/8/2000 |                                                                     |                                                      |                                              |
| <b>JUAL BELI</b>                                                                           | Daftar Isian 208                                                    | <b>BAMBANG SUWITO</b>                                |                                              |
| Berdasarkan Akta Jual                                                                      | No. 230100/2000                                                     | 09-09-1938                                           |                                              |
| Beli No. 36/BLBD/2000                                                                      | Tgl. 11-10-2000                                                     |                                                      | Kepala Kantor Pertanahan                     |
| Tgl. 26-09-2000 yang                                                                       | Daftar Isian 307                                                    |                                                      | Kabupaten Sidoarjo                           |
| dibuat oleh Djinto                                                                         | No. 33108/2000                                                      |                                                      |                                              |
| Gunawan, SH selaku                                                                         | Tgl. 11-10-2000                                                     |                                                      |                                              |
| PPAT.                                                                                      | No. 11.239/2000                                                     |                                                      |                                              |
| Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kab. Sidoarjo                |                                                                     |                                                      |                                              |
| Tanggal                                                                                    | 25 FEB 2020                                                         | Pukul                                                | 1313                                         |

# PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

| Sebab perubahan                                                                                           | Tanggal Pendaftaran<br>No. Daftar Isian 208<br>No. Daftar Isian 307 | Nama yang berhak<br>dan<br>Pemegang hak lain-lainnya | Tanda tangan Kepala kantor<br>dan Cap Kantor                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PEWARISAN</b>                                                                                          | <b>DI 208</b>                                                       | <b>1. JOE YULIANA</b>                                |                                                                                       |
| Berdasarkan Surat                                                                                         | No. <b>16713/2020</b>                                               | Banyuwangi, 21/02/1945                               |                                                                                       |
| Keterangan Mewaris                                                                                        | Tgl. <b>11 MAY 2020</b>                                             | <b>ALBERT SUMITO SH</b>                              |                                                                                       |
| Nomor: 13/2017                                                                                            | DI 307                                                              | Surabaya, 28/01/1965                                 |                                                                                       |
| Tanggal 03/03/2017                                                                                        | No. <b>29345/2020</b>                                               | <b>DAVID SUMITO</b>                                  |                                                                                       |
| Yang Dibuat Oleh                                                                                          | Tgl. <b>11 MAY 2020</b>                                             | Surabaya, 01/03/1966                                 |                                                                                       |
| <b>RANTI NIRSUKMA</b>                                                                                     |                                                                     | <b>KUTE SANDRA</b>                                   |                                                                                       |
| <b>HANDAYANI, Sarjana</b>                                                                                 | <b>201A: 32611/201</b>                                              | Surabaya, 09/02/1968                                 |                                                                                       |
| Hukum, Selaku                                                                                             |                                                                     | <b>5. NIKIK SANDRA</b>                               |                                                                                       |
| Notaris Surabaya                                                                                          |                                                                     | Surabaya, 16/03/1969                                 |                                                                                       |
| <b>Masing-masing Ahli Waris untuk 1/5</b>                                                                 |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>An. Kepala Kantor Pertanahan<br/>Kabupaten Sidoarjo<br/>Kepala Seksi Hubungan Hukum<br/>Pertanahan</b> |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
|                        |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>SENO PRASETYO, S.P.</b>                                                                                |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>196408231986031003</b>                                                                                 |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kab. Sidoarjo</b>                        |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>Tanggal</b>                                                                                            | <b>19 MAY 2020</b>                                                  | <b>Pukul 10.43</b>                                   |  |
| <b>PENURUNAN<br/>HAK ATAS TANAH</b>                                                                       | <b>D.I 208</b>                                                      |                                                      | <b>Kepala Kantor Pertanahan<br/>Kabupaten Sidoarjo</b>                                |
| Berdasarkan Surat                                                                                         | No. <b>42416/uow</b>                                                |                                                      |                                                                                       |
| Keputusan Menteri                                                                                         | Tgl. <b>09 SEP 2020</b>                                             |                                                      |                                                                                       |
| Negara Agraria/<br>Kepala Badan                                                                           | D.I 307                                                             |                                                      |                                                                                       |
| Pertanahan Nasional                                                                                       | No. <b>77556/uow</b>                                                |                                                      |                                                                                       |
| Nomor 16 Tgl                                                                                              | Tgl. <b>09 SEP 2020</b>                                             |                                                      |                                                                                       |
| 09/12/1997. Hak                                                                                           | D.I 307A                                                            |                                                      |                                                                                       |
| Milik nomor 00333                                                                                         | No. <b>32956/2020</b>                                               |                                                      |                                                                                       |
| diturunkan menjadi                                                                                        |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| Hak Guna Bangunan                                                                                         |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| nomor 88 Desa                                                                                             |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| Jabaran.                                                                                                  |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
|                       |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>Ronaldy A Ptnh., M.M.</b>                                                                              |                                                                     |                                                      |                                                                                       |
| <b>196104011986031003</b>                                                                                 |                                                                     |                                                      |                                                                                       |

**LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT**

**PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

Halaman :

| Sebab perubahan<br>Tanggal pendaftaran<br>No. Daftar Isian                                                                                                                                                                                                                                                | Nama yang berhak<br>dan<br>Pemegang hak lain-lainnya                           | Tanda tangan Kepala Kantor<br>dan Cap Kantor                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUAL BELI</b><br/>Berdasarkan Akta Jual Beli<br/>Nomor 205/2020<br/>Tanggal 09/10/2020<br/>Yang Dibuat Oleh,<br/>SRIWATI, S. H. M. Hum.<br/>PPAT di Sidoarjo<br/>DI 208<br/>No. 55621/2020<br/>Tgl. 23 OCT 2020<br/>DI 307<br/>No. 102204/2020<br/>Tgl. 23 OCT 2020<br/>D.I 301 A No 40243/2020</p> | <p>Perseroan Terbatas PT. MULTI SPUNINDO JAYA<br/>Berkedudukan di Sidoarjo</p> | <p>An. Kepala Kantor Pertanahan<br/>Kabupaten Sidoarjo<br/>Kepala Seksi Hubungan Hukum<br/>Pertanahan<br/>RASYO, S.P.<br/>12<br/>10<br/>10631986031003</p>  |

12 • 10 • 12 • 13 • 7 • 00333

**SURAT UKUR**

Nomor : 05/12.13 / 18.2000

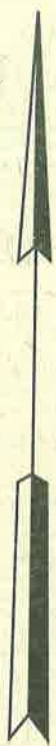
**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**Propinsi : **Jawa Timur**Kabupaten / **Kotamadya** : **Sidoarjo**Kecamatan : **Balongsendo**Desa / **Kelurahan** : **Jabaran****Blok Listrik**Peta : **Situasi**

Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : **2** Kotak : **EFG/5**Keadaan Tanah : **Sebidang tanah sawah**Tanda-tanda batas : **Tugu beton**Luas : **2.135 M2. ( Dua ribu seratus tiga puluh lima meter persegi )**

Penunjukan dan penetapan batas : **Batas-batas ditunjukkan oleh Kaniti selaku pemilik dan**  
**penetapan batasnya ditetapkan oleh Wagiyono selaku petu-**  
**gas ukur.**

SKALA 1 : 1000



Saluran air

Tanah Pak  
(Toyib)

Tanah Pak  
(Saarun)

PENJELASAN : ..... batas tanah ini?

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Tungki  
Yakka data

