

206 119137/ho

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA

S I D O A R J O

AE 082974

12.10.12.13.1.00240

3 089 m

NET

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



BUKU TANAH

HAK

No.

240

OLING BANGUNAN

89

DAERAH TK I JAWA TIMUR

DAERAH TK II SIDOARJO

BALONGBENDO

JABARAN

PROPINSI

KABUPATEN/KOTAMADYA

KECAMATAN

D E S A / K E L U A R A H A N

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA

SIDOARJO

AE 032974

DAFTAR ISIAN 208

No.

/19

DAFTAR ISIAN 307

No.

/19

3 089

12.10.12.13.1.00240

L.

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

GUNAWAN

a) HAK MILIK No. 240 89 Desa J A B A R A N	d) NAMA PEMEGANG HAK MARSAID P. PUSPO <i>7/10</i>
b) NAMA JALAN/PERSIL	g) PEMBUKUAN SIDOARJO Tgl. 26-10-1993 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya SIDOARJO
c) ASAL PERSIL 1. <u>Konversi</u> 2. <u>Pemberian hak</u> 3. <u>Pemisahan</u> 4. <u>Penggabungan</u>	TONDO SUBAGJO, SH. NIP 010 074 254
d) SURAT KEPUTUSAN Gubernur Kepala Daerah Tingkat I Jawa Timur Tgl. 2-9-1981 No. DA/C.1/SK/43/ GG/1981. No. Urut: 28 <u>Uang pemasukan/biaya administrasi</u> <u>Lamanya hak berlaku</u> <u>Berakhirnya hak</u> Berakhirnya hak Tgl. Tgl. 14-02-2050	h) PENERBITAN SERTIPIKAT SIDOARJO Tgl. 26-10-1993 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya SIDOARJO TONDO SUBAGJO, SH. NIP 010 074 254
e) <u>SURAT UKUR</u> <u>GAMBAR SITUASI</u> Tgl. 28-8-1993 No. 4776/1993 Luas 2,145 M2.	i) PENUNJUK Tanah Hak Pakai Bekas Hak Gogolan tidak tetap Daftar Isian 301. B. No. 3022/1993

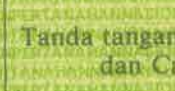
PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 18/2/2000			
WARISAN Berdasarkan Surat Keterangan Waris yang dibuat oleh ahli waris Tgl. 05-02-2000 diketahui Kepala Desa Jabaran dan Camat Balongbendo.	Daftar Isian 208 No. 23101/2000 Tgl. 11-10-2000 Daftar Isian 307 No. 33109/2000 Tgl. 11-10-2000	1. Nyomnya JUMARMI, 01-01-59 2. POESPO HADI, 08-09-1956 3. SUSILO, 07-11-1959 4. POESPO SUKARJO, 23-01-1962 5. AGUS SUBADIK, 12-08-1969	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo  SUWAKTONO, SH NIP. 010 136 078
JUAL BELI Berdasarkan Akta Jual Beli No. 32/BLBD/2000 yang dibuat oleh Djinarta Gunawan, SH selaku PPAT.	Daftar Isian 208 No. 230102/2000 Tgl. 11-10-2000 Daftar Isian 307 No. 33110/2000 Tgl. 11-10-2000 <i>2014-11-228/2000</i>	 BAMBANG SUWITO 09-09-1938	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo  SUWAKTONO, SH NIP. 010 136 078
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kab. Sidoarjo		Tanggal 25 FEB 2020	Pukul 13.13

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor, dan Cap Kantor
PEWARISAN Berdasarkan Surat Keterangan Hak Mewaris Nomor 13/2017 Tanggal 03/03/2017 Yang dibuat oleh RANTI NURSUKMA HANDAYANI, Sarjana Hukum Notaris di Kota Surabaya	DI 208 No. 15715/2020 Tgl. 14 MAY 2020 DI 307 No. 29349/2020 Tgl. 14 MAY 2020 SDA. 21531/2020	IOB YULIAN Banyuwangi, 21/02/1945 ALBERT SUWITO, SH Surabaya, 28/01/1955 DAVID SUWITO Surabaya, 01/03/1956 EVIE SANDRA Surabaya, 09/02/1968 NINIK SANDRA Surabaya, 16/03/1969 masing-masing ahli waris berhak atas 1/5 bagian	 An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Kepala Sek. Hubungan Hukum  195-06-3108031009
			
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kab. Sidoarjo			
Tanggal 18 MAY 2020		Pukul 10.08	
PENURUTAN HAK ATAS TANAH Berdasarkan Surat Keputusan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 15 Tgl 09/12/1997 Hak Milik Nomor. 00240 diturunkan menjadi hak guna bangunan nomor 89 Desa Jabaran	D. I 208 No. 42419/2020 Tgl. 08 SEP 2020 D. I 307 No. 77554/2020 Tgl. 09 SEP 2020 D. I 301A No. 32458/2020	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo  195-06-3108031001	

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
JUAL BELI Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 206/2020 Tanggal 09/10/2020 Yang Dibuat Oleh SRIWATI, S.H., M.Hum. PPAT di Sidoarjo DI 208 No. 55066/ww Tgl. 21 OCT 2020 DI 307 No. 100902/ww Tgl. 21 OCT 2020 DI 301A- 39388/ww	Perseroan Terbatas PT. MULTI SPUNINDO JAYA Berkedudukan di Sidoarjo	An. Kepala Kantor Pertanahan Kecamatan Sidoarjo Kantor Seksi Pendaftaran Hukum An. Baso, S.P. NIP. 196405231986031003 

12.10.12.13.00040

DAFTAR ISIAN 207

12.10.12.13.4.00240

AE 082974

SURAT UKUR **GAMBAR SITUASI**

Nomor : 4776 /19.93

Nomor hak :

B 89

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM



Propinsi : DAERAH TK. I JAWA TIMUR

Kabupaten/Kotamedya : DAERAH TK. II SIDOARJO

Kecamatan : BALONGBENDO

Desa/Kelurahan : J.A.B.A.R.A.N.

Peta : SITUASI

Lembar : 2 Kotak : 002/5

Nomor Pendaftaran :

Keadaan Tanah : Sebidang tanah sawah.

Tanda-tanda batas : Tugu - tugu I/HS/d IV berdiri ditengah batas
memenuhi ketentuan PMA. No 8/1961 pasal 2 ayat c

Luas : 2.145 M2 (Dua ribu seratus empat puluh lima meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Oleh Sdr. Djajadi.



PERBANDINGAN 1 : 1000

Satukan air

Rel Lor

Isti Ra

Taranggon

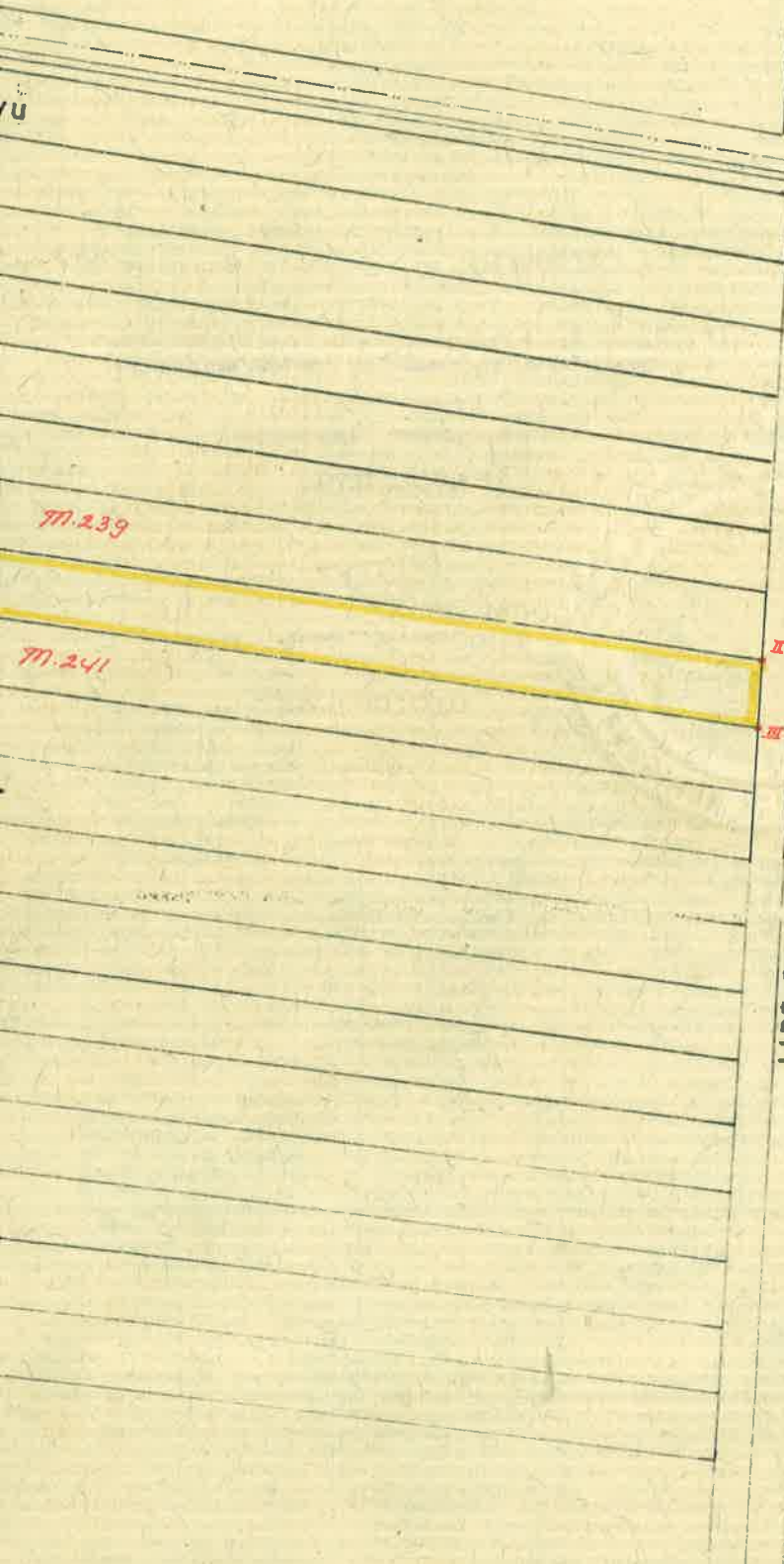
Kani a Tem

Sarinoto b Se

Maskanah

Djuwariyah

PENJELASAN : batas tanah ini



Jalan Makadam Ke Desa Wates sari



Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor :/19..... Nomor hak gambar situasi