

119130/20

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA

SIDOARJO

AE 082965

12.10.12.13.4.00243

3 090

11.57

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



BUKU TANAH

HAK MILIK No. 263
90
 GUNA BANGUNAN

PROPINSI DAERAH Tk. I JAWA TIMUR

KABUPATEN/KOTAMADYA : DAERAH Tk. II SIDOARJO

KECAMATAN BALONGBENDO

D E S A / K E L U R A H A N J A B A R A N

KANTOR PERTANAHAN
 KABUPATEN/KOTAMADYA

DAFTAR ISIAN 208

No. 14.258 /19..90

DAFTAR ISIAN 307

No. 23.350 /19..90

SIDOARJO

AE 082965

12.10.12.13.1.00243

3 090



PENDAFTARAN PERTAMA

Halaman **GUNA BANGUNAN**

a) HAK MILIK No. 243 90 Desa JABARAN	d) NAMA PEMEGANG HAK — S I D D A R J O — P. S. S.
b) NAMA JALAN/PERSIL	e) PEMBUKUAN 1. Konversi Tgl. 26-10-1993 2. Pemberian hak Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya 3. Pemecahan SIDDAARJO 4. Penggabungan td
c) ASAL PERSIL	h) PENERBITAN SERTIPIKAT SIDDAARJO Tgl. 26-10-1993 SIDDAARJO Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya SIDDAARJO SIDDAARJO TONDO SUBAGJO SH NIP 010 074 254
d) SURAT KEPUTUSAN Gubernur Kepala Daerah Tingkat I Jawa Timur Tgl. 2-9-1981 No. DA/C.1/SK/43/ GG/1981 No. Urut: 32 Uang pemasukan/biaya administrasi Lamanya hak berlaku Berakhirnya hak Berakhirnya hak Tgl. 24-02-2050	i) PENUNJUK Tanah Hak Pakai Bekas Hak Gogolan tidak tetap Daftar Isian 301 B. No. Tgl. 28-8-1993 No. 4779 / 1993 Luas 12.145 M²



PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
-----------------	---	--	--

Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo

JUAL BELI

Daftar Isian 208

BAMBANG SUNTJO

Berdasarkan Akta Jual

No. 23097/2000

09-09-1938

Beli No. 35/BLBD/2000

Tgl. 11-10-2000

Tgl. 20-09-2000 yang

Daftar Isian 307

dibuat oleh Djimarto

No. 33105/2000

Gunawan, SH selaku

Tgl. 11-10-2000

PPAT.

Not. 11203/1000

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Sidoarjo



SUWANTONO, SH
NIP. 010 136 078

Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kab. Sidoarjo

Tanggal

25 FEB 2020

Pukul

13.13

PEWARISAN

DI 208

1. TOE YULIANA

Berdasarkan Surat

No. 16316/2020

Banyuwangi, 22/02/1945

Keterangan Hak

Tgl. 17 MAY 2020

2. ALBERT SUNTJO, SH

Waris

DI 307

3. SURABAYA, 28/01/1965

Nomor 13/2017

No. 28780/2020

3. DAVID SOWITO

Tanggal 03/03/2017

Tgl. 17 MAY 2020

Surabaya, 01/03/1966

Yang Dibuat oleh

Not. 22300/1000

4. EVIE SANDRA

RANTI NURSIKHA

Surabaya, 09/02/1965

HANDAYANTI S.H.

5. NINIK SANDRA

Notaris di Surabaya

Surabaya, 16/03/1962

Masing-masing Ahli Waris

untuk 1/5 Bagian

An Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten Sidoarjo

Hubungan Hukum



SENTO PRASETYO, S.P.
NIP. 196206231986031003

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor, dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan data di Kantor Pertanahan Kab. Sidoarjo			
Tanggal	15 MAY 2020	Atas - 09-96	
PENERUHAN HAK ATAS TANAH	No. 42413 / 2020		Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
Berdasarkan Surat Keputusan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional	Tgl. 09 SEP 2020 No. 77553 / 2020 Tgl. 09 SEP 2020 No. 32759 / 2020		
Nomor 16 Tgl 09/12/1997. Raf Jilid nomor 00343 diturunkan menjadi hak guna bangunan nomor 90 Desa Jabaran			
JUAL BELI	DI 209	Perserutan Terbatas PT. MASTI SUDIRNO JAYA	
Berdasarkan Akta Jual Beli	No. 54926 / 2020 Tgl. 21 OCT 2020	Berkedudukan di Sidoarjo	
Nomor 207/2020	DI 307		
Tanggal 09/10/2020	No. 100698 / 2020		
Yang Dibuat oleh SRINATI, S.H. M. Hum	Tgl. 21 OCT 2020 DI 301A. 39386 / 2020		
PPAT di Sidoarjo			

3 090

121 130 112 113 01159
DAFTAR ISIAN 207

12.10.12.13.1.00243

Nomor hak : ~~112~~ ~~113~~ ~~01159~~B 90
01150

AE 082965

**SURAT UKUR
GAMBAR SITUASI**

Nomor : 479 /19. 93

**SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM**

Propinsi : DAERAH Tk. I JAWA TIMUR

Kabupaten/Kotamedyo : DAERAH Tk. II SIDOARJO

Kecamatan : BALONGBENDO

Desa/Kelurahan : JABARAN

Peta : SITUASI

Lembar : 2 Kotak : 0.2/5 Nomor Pendaftaran :

Keadaan Tanah : Sebidang tanah sawah.

Tanda-tanda batas : Tugu - tugu I s/d IV berdiri ditengah batas

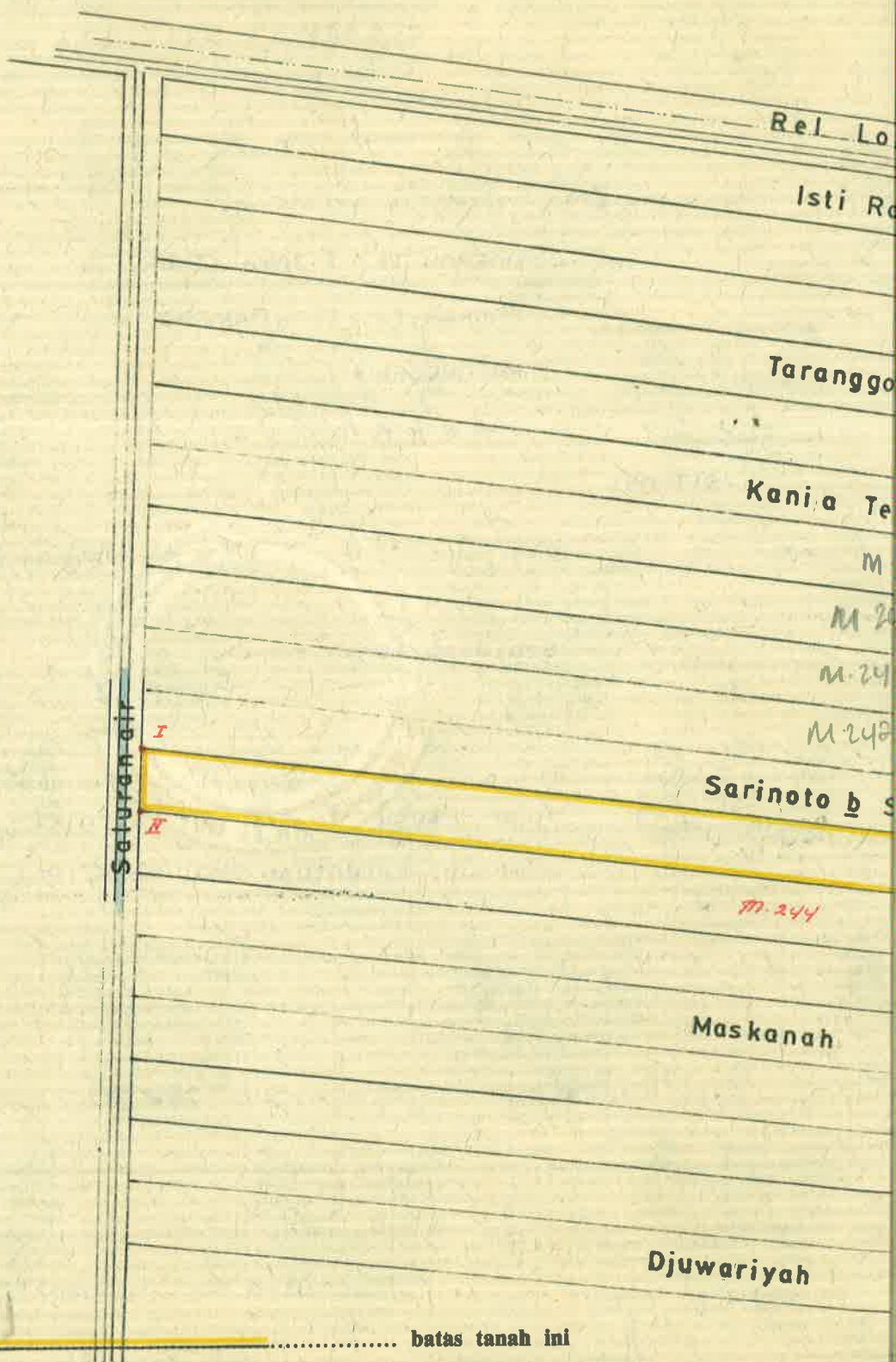
memenuhi ketentuan PMA. No.8/1961 pasal 2 ayat c.

Luas : 2.145 M2 (Dua ribu seratus empat puluh lima meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas :

Oleh Sdr. Djajadi.

PERBANDINGAN 1 : 1000



PENJELASAN : batas tanah ini

ayu

g

✓

✓

✓

ir

00000

✓

✓

Jalan Makadam Ke Desa Wates sari



Hal lain-lain :

Biaya Rp. 1.500,-

Daftar Isian 302 tgl. 6-7-1993

No. 2637/1993

Daftar Isian 307 tgl. 28 - 8 - 1993

19.529/1993

UNTUK SERTIPIKAT

SIDOARJO Tgl. 26-10-1993

A.n. Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah
Kepala Sub Seksi Pengukuran, Pemetaan dan Konversi

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten/Kotamadya

Kantor Pertanahan
Kabupaten/Kotamadya

SIDARJO

SIDOARJO

ttd

CHOZIN ACHMAD, BSc.

NIP 010 074 254

NIP 010 082 632

Pemisahan

Penggabungan Nomor

/19..... Nomor hak :

Lihat surat ukur
gambar situasi

Pengganti

[illegible]

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor
gambar situasi

/19..... Nomor hak