

AT 520750

89853/hq
DAFTAR ISIAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



**SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA**

SIDOARJO

3 600
12.10.12.13.4.00719

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : MILIK No. ~~719~~
GUNA BANGUNAN 100

PROPINSI : JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTAMADYA : SIDOARJO

KECAMATAN : BALONGBENDO

DESA / KELURAHAN : JABARAN

DAFTAR ISIAN 307

No. ~~35.222~~ / 200. ~~2~~

DAFTAR ISIAN 208

No. ~~23.835~~ / 200. ~~1~~KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

1	2	.	1	0	.	1	2	.	1	3	.	1	.	0	0	7	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : MILIK GUNA BANGUNAN No. : 719 100 Desa / Kel. : Jabaran Tgl. berakhirnya hak : -- 28-02-2009	d) NAMA PEMEGANG HAK KASMI Tanggal lahir / akta pendirian 06-07-1932 15-08-70
b) NIB 12.10.12.13.00502 Letak Tanah Blok Listrik	g) PEMBUKUAN Sidoarjo Tgl. 1.2 AUG 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo
c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian hak 3. Pemecahan / Pemisahan / M. 236 Penggabungan bidang	ttd. SUWARTONO.S.H. NIP 010 136 078
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. --- No. --- 2. Surat Keputusan Tgl. --- No. --- 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 24 - 06 - 2002 No. 19281 / 2002	h) PENERBITAN SERTIPIKAT Sidoarjo Tgl. 1.2 AUG 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo
e) SURAT UKUR Tgl. 31 - 07 - 2002 No. 29 / 12.13 / 2002 Luas. 1.094 M2	SUWARTONO.S.H. NIP 010 136 078
i) PENUNJUK Daftar Isian 208 No. 3011.3954/2002	



PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo			
JUAL BELI	Daftar Isian 208	SUGIARTO SALIM	
Berdasarkan Akta Jual	No. 34601/2002	26-01-1962	
Beli No. 200/2002 Tgl.	Tgl. 28-10-2002		
17-10-2002 yang dibuat	Daftar Isian 307		
di hadapan G. Mochtar	No. 46059/2002		
Rudy, SH. selaku PPAT	Tgl. 28-10-2002		
di Kabupaten Sidoarjo.	3014.12.634/2002		 SUWARTONO, SH NIP. 010.136.078
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo			
Hak Tanggungan	Daft. Isian 208	PT Bank Negara Indonesia	
Nomor 1240/2003	No. 21689 /2003	(Persero) Tbk berkedudukan dan	
Peringkat I (Pertama)	Tgl. 30-06-2003	berkantor pusat di Jakarta	
Sebesar	Daft Isian 307		
Rp. 770.000.000,00	No. 44128 /2003		
Berdasarkan APHT	Tgl. 30-06-2003		
No. 13/2003	3014.8613/2003		
Tgl. 17-06-2003			
Yang dibuat dihadapan			
Stefanus Aris Riyanto, S.H.			
selaku PPAT di Sidoarjo			
bersama M. 721, 723, 725, 727, 729 dan 731			 SUWARTONO, S.H. NIP. 010.136.078
Berdasarkan Surat Roya No	Daft. Isian 208		
W. 10/6.2.1/1849	No. 28146 /2005		
Tgl. 20-07-2005. dari	Tgl. 04-08-2005		
PT Bank Negara Indonesia	Daft Isian 307		
(Persero) Tbk di Jakarta	No. 43836 /2005		
	Tgl. 04-08-2005		
Hak Tanggungan Pertama	3014.19443/2005		
No. 1240/2003			
ini hapus			 Drs. ROSEN PASARIBU, SH, MM NIP. 010.164.014

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 18/8/05			
JUAL BELI	Daftar Isian 208	JANTO SUTARMAN 21.09.1241	
Berdasarkan Akta Jual	No. 43581/2005		
Beli No. 238/2005 Tgl.	Tgl. 09-12-2005		
05-12-2005 yang dihuat	Daftar Isian 307		
dihadapan G Mochtar	No. 67369/2005		
Rudy, SH selaku PPAT	Tgl. 09-12-2005		
di Kabupaten Sidoarjo	3011: 32 398/2005		
			Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
			
			SENEN PASARIBU, SH, MM NIP. 010 164 014
PEMBEBANAN HAK ATAS TANAH	Daftar Isian 208		
Berdasarkan Surat Keputusan	No. 14061/2024		
Menteri Agraria dan Tata	Tgl. 05 MAR 2024		
Ruang/Kepala Badan Pertanahan	DI 30123870 / 2024		
Nasional Nomor 1339/8K	No. 05 MAR 2024		
HK 02/X/2022 tanggal 01/10/2022 Tgl.			
Hak Milik nomor 00719			
Kelurahan Jemberan	3011-1191 / 2024		
diubah menjadi			
Hak Guna Bangunan nomor 00100			
Dengan jangka waktu 30 Tahun			
yang Perakur hukunya pada			
Tanggal 28 Februari 2024			
Berdasarkan Peraturan			
Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan			
Puang. Untuk Kegiatan Usaha			
Dari s.d. Menteri Agraria dan			
Tata Ruang/Kepala Badan			
Pertanahan Nasional Menteri			
Investasi/Kepala Badan			
Koordinasi Pemanfaatan Modal			
Nomor : 30112310233615153			
Tanggal : 30/11/2023			
Rencana Kegiatan/Penggunaan			
dan Pemanfaatan Tanah adalah			
Industri Non Woven			
			Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
			Kepala Seksi Penataan dan Pembangunan
			
			Muhammad Fauzi Ulum, S. Penh, MH NIP. 196507231997011001

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
Jual Beli Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 291/2024 Tanggal 22/05/2024 Yang di buat oleh Sriwati, S.H., M.Hum Selaku PPAT di Sidoarjo DI 208 No. 27 <i>43492/2014</i> Tgl. <i>JUN 2024</i> DI 307 No. <i>79248/2014</i> Tgl. <i>27 JUN 2024</i> 301A. <i>27006/2024</i>	PT. MULTI SPUNINDO JAYA, TBK Berkedudukan di Kabupaten Sidoarjo	An: Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Kepala Seksi Penetapan Hak dan Pendaftaran 

12 • 10 • 12 • 13 • 1 • 00719

NIB : 12.10.12.13.00502

SURAT UKUR

Nomor : 29 / 12 - 13 / 200 2

31
08 21

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa Timur

Kabupaten / Kotamadya : Sidoarjo

Kecamatan : Balongbendo

Desa / Kelurahan : Jabaran Blok Listrik

Peta : Situasi Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 49.2.29.067.08 Kotak : F.5

Keadaan Tanah : Sebidang tanah Sawah

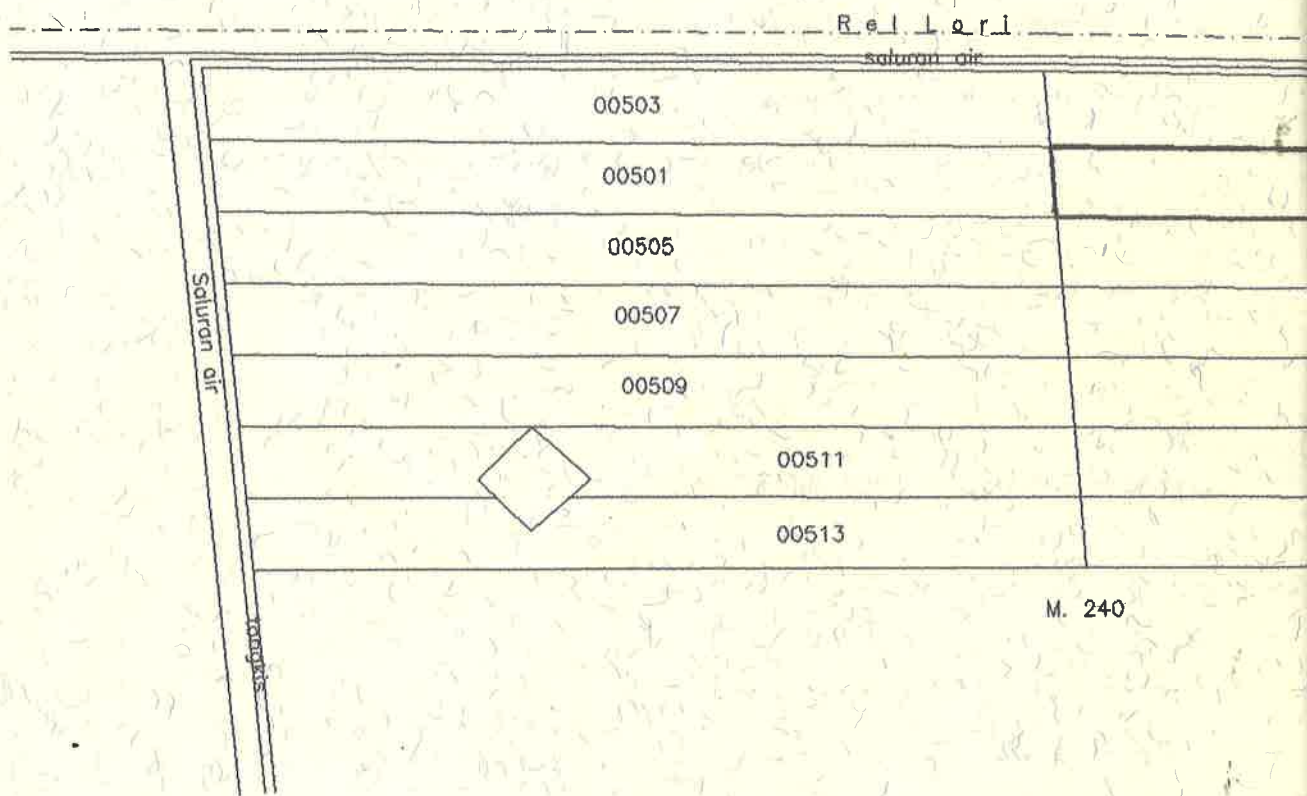
Tanda-tanda batas : Tugu-tugu beton

Luas : 1.094 m². (Seribu sembilan puluh empat meter persegi) 9

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh KASMI selaku pemilik dan penetapan batasnya ditetapkan oleh HERI SANTOSO selaku petugas ukur.



SKALA 1 :1000.....



PENJELASAN :

batas tanah ini

00504

00502

00508

00508

00510

00512

00514

Jalan Desa

Hal lain - lain : Surat Ukur ini merupakan pecahan dari M. 236, Gambar Situasi tanggal 28-08-

1993 No. 4772/1993

Daftar Isian 302 tgl. 24-06-2002 No. 7470/2002

Daftar Isian 307 tgl. 31 JUL 2002 No. 38259/2002

UNTUK SERTIPIKAT

SIDOARJO..... Tgl. 31 JUL 2002 200.

SIDOARJO,..... Tgl. 12 AUG 2002... 200..

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kotamadya
SIDOARJO, 8

Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota ~~madya~~
SIDOARJO.

ttd.

Drs. DJOKO PITONO

NIP 010 136 078

NIP 010 082 579

Lihat surat ukur Pemisahan Nomor : / 200.. Nomor hak :
Penggabungan
Pengganti

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	86
87	87	87	87	87
88	88	88	88	88
89	89	89	89	89
90	90	90	90	90
91	91	91	91	91
92	92	92	92	92
93	93	93	93	93
94	94	94	94	94
95	95	95	95	95
96	96	96	96	96
97	97	97	97	97
98	98	98	98	98
99	99	99	99	99
100	100	100	100	100

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : / 200.... Nomor hak