

AT 520747

DAFTAR ISIAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

12 • 10 • 12 • 13 • 4 • 00730

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : MILIK No. ~~730~~
GUNA BANGUNAN 109

PROVINSI : JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTAMADYA : SIDOARJO

KECAMATAN : BALONGBENDO

DESA / KELURAHAN : JABARAN

DAFTAR ISIAN 307

No. ~~35.589~~ / 2002

DAFTAR ISIAN 208

No. ~~26.078~~ / 2002

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

12 • 10 • 12 • 13 • 4 • 00730

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

GUNA BANGUNAN

a) HAK : MILIK No. : 730 109 Desa / Kel. : Jabaran Tgl. berakhirnya hak : -- 28-02-2009	d) NAMA PEMEGANG HAK ANDJOMANAN P. PROYO Tanggal lahir / akta pendirian 02-04-1925 / 28/04/06
b) NIB 12.10.12.13.00513 Letak Tanah Blok Listrik	g) PEMBUKUAN 1. Konversi Sidoarjo Tgl. 14 AUG 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya 2. Pemberian hak Sidoarjo 3. Pemecahan / Pemisahan / M. 239 tttd. Penggabungan bidang
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. --- No. --- 2. Surat Keputusan Tgl. --- No. --- 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 24-06-2002 No. 19286 / 2002	h) PENERBITAN SERTIPIKAT  SUWARTONO, SH NIP 010 136 078 Sidoarjo Tgl. 14 AUG 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo 9
e) SURAT UKUR Tgl. 31-07-2002 No. 40 / 12.13 / 2002 Luas. 1.099 M2	 SUWARTONO, SH NIP 010 136 078
i) PENUNJUK Daftar Isian 208 No. 301A. 3971/2002	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 20/4-04			
PPAT PETI Berdasarkan Akta Jual Beli No. 084/2004 Tgl. 28-06-2004 yang dibuat di hadapan PPAT di Kabupaten Sidoarjo	Daftar Isian 208 No. 19627/2004 Tgl. 28-06-2004 Daftar Isian 307 No. 37240/2004 Tgl. 28-06-2004 3014: 7719/2004	SUGIARTO SALAM 26-01-1962 Lb. 3 1/2 a	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo SUGIARTONO, SH NIP. 010-136.878
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 17/3-05			
Hak Tanggungan Nomor: 1472/2005 Peringkat: I (Pertama) Sebesar Rp. 654.120.000,00 Berdasarkan APHT No. 35/2005 Tgl. 24-03-2005 Yang dibuat dihadapan Ny. Nursetiani Budi, SH. selaku PPAT di Sidoarjo bersama M.709,718,720,722,724,726 dan 728	Daft. Isian 208 No. 11986 /2005 Tgl. 07-04-2005 Daft Isian 307 No. 19897 /2005 Tgl. 07-04-2005 3014: 12-726/2005	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk berkedudukan di Jakarta	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo D. RONSEN PASARIBU, S.H., MM. NIP. 010 164 014
Berdasarkan Surat Roya No W.10/6.2.1/1850 Tgl. 20-07-2005 dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, di Jakarta Hak Tanggungan Pertama No. 1472/2005 Ini hapus.	Daft. Isian 208 No. 28145 /2005 Tgl. 04-08-2005 Daft Isian 307 No. 43834 /2005 Tgl. 04-08-2005 3014: 19442/2005		Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo D. RONSEN PASARIBU, S.H., MM. NIP. 010 164 014

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 18/8/05			
JUAL BELI	Daftar Isian 208	Nyonya KETTY HERAWATI PRASETYO 15-10-1943 ✓	
Berdasarkan Akta Jual	No. 38639/2005		
Beli No. 220/2005 Tgl.	Tgl. 31-10-2005		
24-10-2005 yang dibuat	Daftar Isian 307		
dihadapan G Mochtar	No. 60179/2005		
Rudy, SH. selaku PPAT	Tgl. 31-10-2005		
di Kabupaten Sidoarjo	201A : 28103/2005		
			Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
			DR. HONSEN PASARIBU, SH. MM. NIP. 010 164 014
			
Berdasarkan Surat Keputusan	No. 14049/2029		
Menteri Agraria dan Tata	Tgl. 05 MAR 2021		
Ruang/Kepala Badan Pertanahan	DI 80		
Nasional Nomor 1386/2029	Tgl. 05 MAR 2021		
NK 02/X/2022 Tanggal	3/10/2022 Tgl.		
Hak Milik Nomor 00730			
Kelurahan Jabaran	306A-11386/2005		
dirubah menjadi			
Hak Guna Bangunan nomor 00104			
Dengan jangka waktu 30 Tahun			
yang berakhir berlaku pada			
tanggal 28 Februari 2054.			
Berdasarkan Peraturan			
Keresuaian Kegiatan Pemanfaatan			
Ruang untuk kegiatan perikanan			
Dari a.n Menteri Agraria dan			
Tata Ruang/Kepala Badan			
Pertanahan Nasional Menteri			
Investasi/Kepala Badan			
Koordinasi Penanaman Modal			
Nomor : 30412310213515151			
Tanggal : 30/11/2023			
Rencana Kegiatan/Penggunaan			
dan Pemanfaatan Tanah adalah			
Industri Non Woven			
			Kepala Seksi Penataan dan Pemberdayaan
			Muhammad Bahriq H. A. Aptn NIP. 196607231989011001

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
Jual Beli Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 288/2024 Tanggal 22/05/2024 Yang di buat oleh Griwati, S.H., M.Hum. Selaku PPAT di Sidoarjo DI 208 No. 43390/2019 Tgl. 27 JUN 2024 DI 307 No. 78964/2019 Tgl. 27 JUN 2024 301A. 27910/ 2024	PT. MULTI SPUNINDO JAYA TBK Berkedudukan di Kabupaten Sidoarjo	An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Kepala Seksi Penetapan Hak dan Pendaftaran  A. Ptnh. 1592031002.

12 • 10 • 12 • 13 • 1 • 00730

NIB : 12.10.12.13.00513

SURAT UKUR

Nomor : 40 / 12-13 / 200.2

31/08 2013

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa Timur

Kabupaten / Kotamadya : Sidoarjo

Kecamatan : Balongbendo

Desa / Kelurahan : Jabaran Blok Listrik

Peta : Situasi Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 49.2.29.067.08 Kotak : F.5

Keadaan Tanah : Sebidang tanah Sawah

Tanda-tanda batas : Tugu-tugu beton

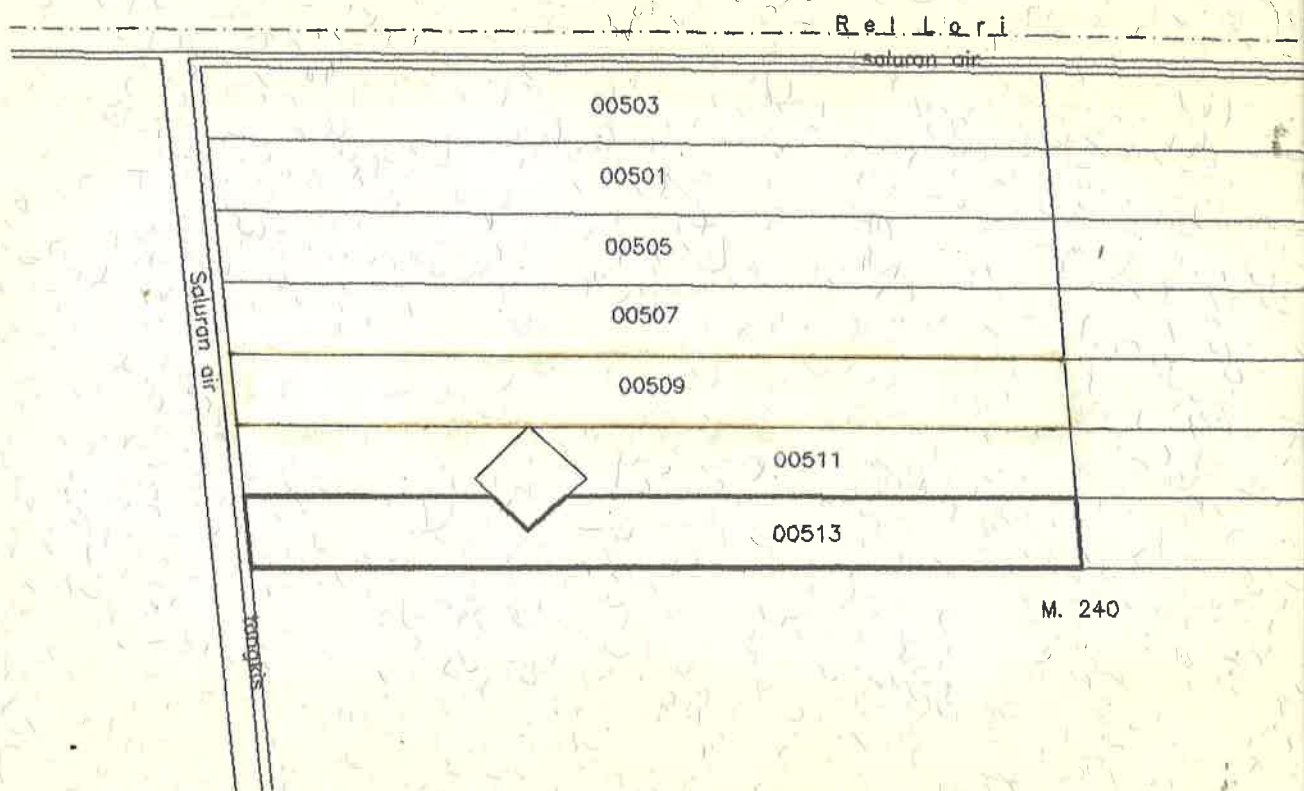
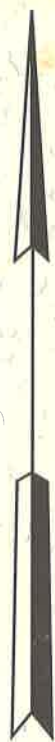
Luas : 1.099 m² (Seribu sembilan puluh sembilan meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh ANDJOMANAN P. PROYO selaku

pemilik dan penetapan batasnya ditetapkan oleh HERI SANTOSO selaku petugas ukur.



SKALA 1 :1000.....



PENJELASAN :

_____ batas tanah ini

saluran air	
00504	
00502	
00508	
00508	
00510	
00512	
00514	
	Jalan Desa

28-08-1993

4775/1993

24-06-2002

31 JUL 2002

31 JUL 2002

1.4.AUG.2002

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Kabupaten / Kotamadya

3DO ARJO

SUWARTONO, SH.

ttd.

NIP 010 082 579

Pemisahan

Lihat surat ukur Penggabungan Nomor : / 200.. Nomor hak :

Pengganti

Dikeluarkan surat ukur

Tanggal

Nomor

Luas

Nomor
hak

Sisa luas

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : / 200.... Nomor hak