

AR 481342

DAFTAR ISI AN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

12 • 10 • 12 • 13 • 1 • 00916

3

106

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : ~~SEWA~~ No. 716

GUNA BANGUNAN LOK

PROVINSI

: JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTAMADYA : SIDOARJO

KECAMATAN

: BALONGRENTO

DESA / KELURAHAN

: JABARAN

DAFTAR ISIAN 307

No. 10.897 / 2002

DAFTAR ISIAN 208

No. 7.260 / 2002

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

12.10.12.13.1.00716

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

a) HAK : HEK GUNA BANGUNAN No. : 726 106 Desa / Kel. : Jabaran Tgl. berakhirnya hak : 20-02-2009	f) NAMA PEMEGANG HAK IRSAD (a) SULIKAH Tanggal lahir / akta pendirian 01-01-1946 17/10/03
b) NIB 12.10.12.13.00062 Letak Tanah Blok : Bundar	
c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	g) PEMBUKUAN Sidoarjo, Tgl. 1.2 MAR 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo ttd.
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. - No. - 2. Surat Keputusan Gubernur KH TE, I Jatin, Tgl. 02-09-1981 No. DA/C.1/SK/43/GC/1981 No. Urut 67 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. - No. -	h) PENERBITAN SERTIPIKAT Sidoarjo, Tgl. 1.2 MAR 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo  SUWARTONO, S.H. NIP 010 136 078
e) SURAT UKUR Tgl. 21-12-2000 No. 11/12.13/2000 Luas. 2.194 M2.	
i) PENUNJUK Daftar Isian 200 No. 301 A. 1408/2002	

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 2009-03			
JUAL BELI	Daftar Isian 208	Nyonya TANIAWATI	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo  SUWARTONO, SH NIP. 010-136-078
Berdasarkan Akta Jual	No. 33911/2003	06-08-1937	
Beli No 59/2003 Tgl.	Tgl. 17-10-2003		
14-10-2003 yang	Daftar Isian 307		
dibuat dihadapan	No. 67398/2003		
Djinarto Gunawan	Tgl. 17-10-2003		
SH selaku PPAT di	301A:12.682/2003		
Kabupaten Sidoarjo			
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 09 JUN 2010			
JUAL BELI	Daftar Isian 301	YANTO SUPARMAN	Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo  IRMENARTO, MM NIP. 19540717 198303 1 003
Berdasarkan Akta Jual	No. 26412/2010	21-02-1941	
Beli No 39/2010 Tgl. 15-	Tgl. 17-06-2010		
06-2010 yang dibuat di	Daftar Isian 208		
hadapan Djinarto Guna	No. 29-691/2010		
wan, SH selaku PPAT di	Tgl. 19 JUL 2010		
Kabupaten Sidoarjo	301A:19295/2010		

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
PERUBAHAN HAK ATAS TANAH Berdasarkan Surat Keputusan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1339/SK- HK.02/X/2022 Tanggal 07/10/2022 Hak Milik nomor 00716 Kelurahan Jabaran dirubah menjadi Hak Guna Bangunan nomor 00106 Dengan jangka waktu 30 Tahun yang Berakhir haknya pada tanggal 28 Februari 2054 Berdasarkan Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang Untuk Kegiatan Berusaha Dari a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Menteri Investasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal Nomor 30112310213545153 Tanggal : 30/11/2023 Rencana Kegiatan/Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah adalah : Industri Non Woven	DI 208 No. 14026/2024 Tgl. 05 MAR 2024 DI 307 No. 13865/2024 Tgl. 05 MAR 2024 3014-113001/2024	PT. MULTI SPUNINDO JAYA, TBK kedudukan di Kabupaten Sidoarjo	P113 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Kepala Seksi Penataan dan Pembinaan Muhammad Bahruddin Ptnh NIP. 196607231997011001 
Jual Beli Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 2592/2024 Tanggal 22/05/2024 Yang di buat oleh Sriwati, S.H / M.Hum., Salah satu PPAT di Sidoarjo	DI 208 No. 14026/2024 Tgl. 27 JUN 2024 DI 307 No. 13865/2024 Tgl. 27 JUN 2024 301A-27002/2024	PT. MULTI SPUNINDO JAYA, TBK kedudukan di Kabupaten Sidoarjo	An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Kepala Seksi Penetapan Hak Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Ptnh 20231002 REPUBLIK INDONESIA 

1 2 • 1 0 • 1 2 • 1 3 • 1 • 0 0 7 1 6

DAFTAR ISIAN 207

NIB : 12.10.12.13.00062

SURAT UKUR

Nomor : 11/12 - 13 / 200D...

31
08 22

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa Timur

Kabupaten / Kota : Sidoarjo

Kecamatan : Balongbendo

Desa / Kelurahan : Jabaran Blok : Bundar

Peta : Garis Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 2 Kotak : D - 4

Keadaan Tanah : Sebidang tanah sawah

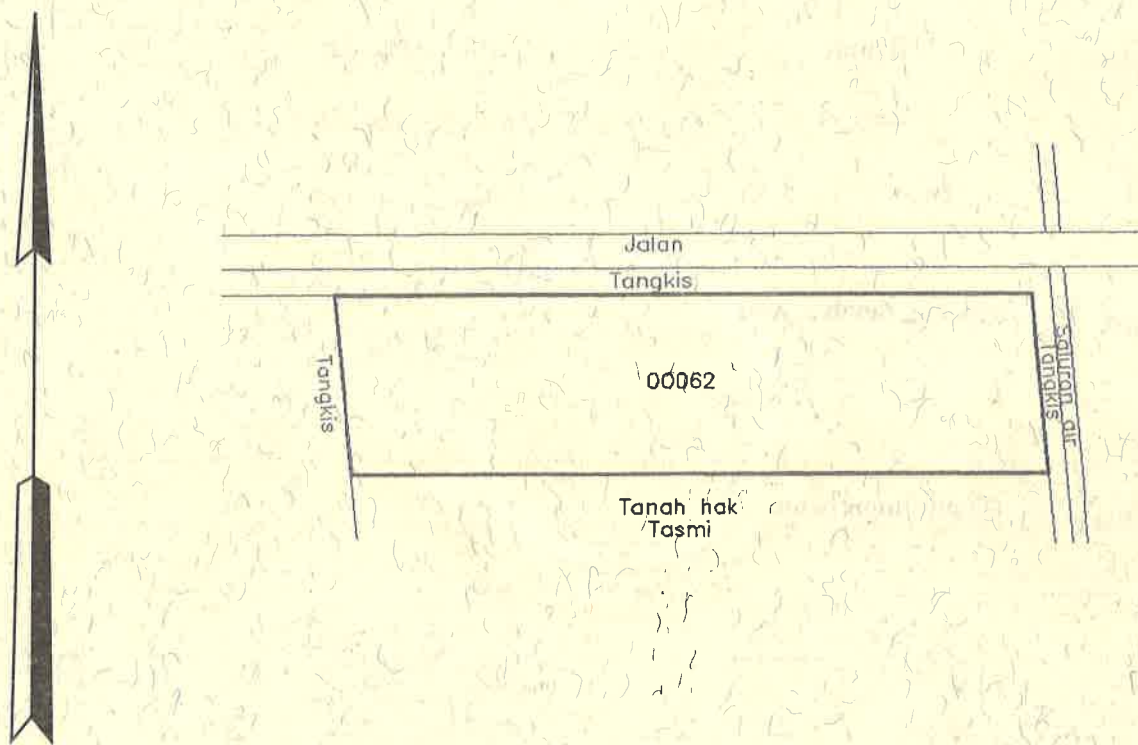
Tanda-tanda batas : Tugu - tugu beton

Luas : 2.194 m² (Dua ribu seratus sembilan puluh empat meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh IRSAD, CS selaku pemilik dan penetapan batasnya ditetapkan oleh WAGIYO selaku petugas ukur.



SKALA 1 : 1000



PENJELASAN :

batas tanah ini

