

AT 520748

DAFTAR ISIAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

12.10.12.13.4.00731

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : MILIK No. 731
GUNA BANGUNAN 113

PROPINSI : JAWA TIMUR

KABUPATEN / KOTAMADYA : SIDOARJO

KECAMATAN : BALONGBENDO

DESA / KELURAHAN : JABARAN

DAFTAR ISIAN 307

No. 35.640- / 200.2.

DAFTAR ISIAN 208

No. 26.079 / 200.2

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA

SIDOARJO

12 • 10 • 12 • 13 • 1 • 00731
3 113

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

GUNA BANGUNAN

a) HAK : MILIK No. : 731 <i>(113)</i> Desa / Ket. : Jabaran Tgl. berakhirnya hak : 28.02.2059	f) NAMA PEMEGANG HAK ANDJOMANAN P. PROYO Tanggal lahir / akta pendirian 02.04.1925 <i>per 21</i>
b) NIB 12.10.12.13.00514 Letak Tanah Blok Listrik	g) PEMBUKUAN Sidoarjo Tgl. 14 AUG 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo ttd. S.U.W.A.R.T.O.N.O., S.H. NIP 010 136 078
c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian hak 3. Pemecahan / Pemisahan / M. 239 Penggabungan bidang	h) PENERBITAN SERTIPIKAT Sidoarjo Tgl. 14 AUG 2002 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo 9 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kotamadya Sidoarjo 9
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. --- No. --- 2. Surat Keputusan Tgl. --- No. --- 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 24-06-2002 No. 19287 / 2002	e) SURAT UKUR Tgl. 31-07-2002 No. 41 / 12.13 / 2002 Luas. 1.097 M2
i) PENUNJUK Daftar Isian 208 No. 3014.3971/2002	 S.U.W.A.R.T.O.N.O., S.H. NIP 010 136 078



PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo			
JUAL BELI	Daftar Isian 208	SUGIARTO SALIM	
Berdasarkan Akta Jual	No. 35309/2002	26-01-1962	
Beli No. 218/2002 Tgl.	Tgl. 05-11-2002		
01-11-2002 yang dibuat	Daftar Isian 307		Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
di hadapan G Mochtar	No. 47080/2002		
Rudy, SH selaku PPAT	Tgl. 05-11-2002		
di Kabupaten Sidoarjo.	30/A: 13. 020/2002		 SUPARTONO, SH NIP. 010.136.078
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo			
Hak Tanggungan	Daft. Isian 208	PT Bank Negara Indonesia	
Nomor: 1240/2003	No. 21689 /2003	(Persero) Tbk. berkedudukan dan	
Peringkat: I (Pertama)	Tgl. 30-06-2003	berkantor pusat di Jakarta	
Sebesar	Daft Isian 307		Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
Rp. 770.000.000,00	No. 44128 /2003		
Berdasarkan APHT	Tgl. 30-06-2003		
No. 13/2003	30/A: 8617/2003		 SUPARTONO, SH NIP. 010.136.078
Tgl. 17-06-2003			
Yang dibuat dihadapan			
Stefanus Aris Riyanto, S.H.			
selaku PPAT di Sidoarjo.			
bersama M 719, 721, 723, 725, 727 dan 729			
Berdasarkan Surat Roya No.	Daft. Isian 208		
W 10/6.2.1/1849	No. 28146 /2005		Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo
Tgl. 20-07-2005 dari	Tgl. 04-08-2005		
PT Bank Negara Indonesia	Daft Isian 307		
(Persero) Tbk, di Jakarta	No. 49836 /2005		
	Tgl. 04-08-2005		
Hak Tanggungan Pertama	30/A: 1343/2005		 DR. ROSEN, PASARIBU, SH, MM NIP. 010.164.014
No: 1240/2003			
ini hapus			

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor
Telah diperiksa dan sesuai dengan daftar di Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo 08/05			
JUAL BELI	Daftar Isian 208	JANTO SUPARMAN	
Berdasarkan Akta Jual	No. 41410/2005	21-09-1984	
Beli No. 231/2005 Tgl.	Tgl. 28-11-2005		
17-11-2005 yang dibuat	Daftar Isian 307		
dihadapan G Mochtar	No. 63839/2005		
Rudy, SH. selaku PPAT	Tgl. 28-11-2005		
di Kabupaten Sidoarjo	30/11/2005		
 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo SEN PASARIBU, SH. MM. NIP. 010 164 014			
 DI 108 14092/2024 Berdasarkan Surat Keputusan No. 05 MAR 2024 Ruang/Kepala Badan Pertanahan DI 107 23861/2024 Nasional Nomor 1334/88 No. 05 MAR 2024 HK 02/X/2022 Tanggal 3/10/2022 Tgl. 05 MAR 2024 Hak Milik nomor 00731 Kelurahan Jethan dirubah menjadi Hak Guna Bangunan nomor 00113 Dengan jangka waktu 30 Tahun yang berakhir namanya pada tanggal 28 Februari 2054. Berdasarkan Persetujuan Kesediaan Kegiatan Pemanfaatan Ruang Untuk Kegiatan Usaha Dari a.n. Menteri Agraria dan Sata. Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Menteri Investasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal Nomor 30112310213515153 Tanggal 30/11/2023 Rencana Kegiatan/Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah adalah Industri Non Woven.			
 Kepala Seksi Penataan dan Pembawa yang NIP. 19660723194011001 Muhammad Bahri Ailam W Ptnh. NIP. 19660723194011001 REPUBLIC INDONESIA			

LEMBAR TAMBAHAN UNTUK BUKU TANAH/SERTIPIKAT

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
Jual Beli Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 298/2024 Tanggal 22/05/2024 Yang di buat oleh Sriwati, S.H., M.Han. Selaku PPAT di Sidoarjo DI 208 No. 43508/2024 Tgl. 27 JUN 2024 DI 307 No. 25266/2024 Tgl. 27 JUN 2024 301A 27094/2024	PT. MULTI SPUNINDO JAYA, TBK Berkedudukan di Kabupaten Sidoarjo	An. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sidoarjo Kepala Seksi Penetapan Hak Pendaftaran  A. Ptnh. 1992031002

NIB 12.10.12.13.00514

12 • 10 • 12 • 13 • ³1 • ⁴³00731

SURAT UKUR

Nomor : 41 / 12.13 / 200.2

31/08 2012

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa Timur

Kabupaten / ~~Kotamadya~~ : Sidoarjo

Kecamatan : Balongbendo

Desa / ~~Kelurahan~~ : Jabaran Blok Listrik

Peta : Situasi Nomor Peta Pendaftaran :

Lembar : 49.2.29.067.08 Kotak : F.5

Keadaan Tanah : Sebidang tanah Sawah

Tanda-tanda batas : Tugu-tugu beton

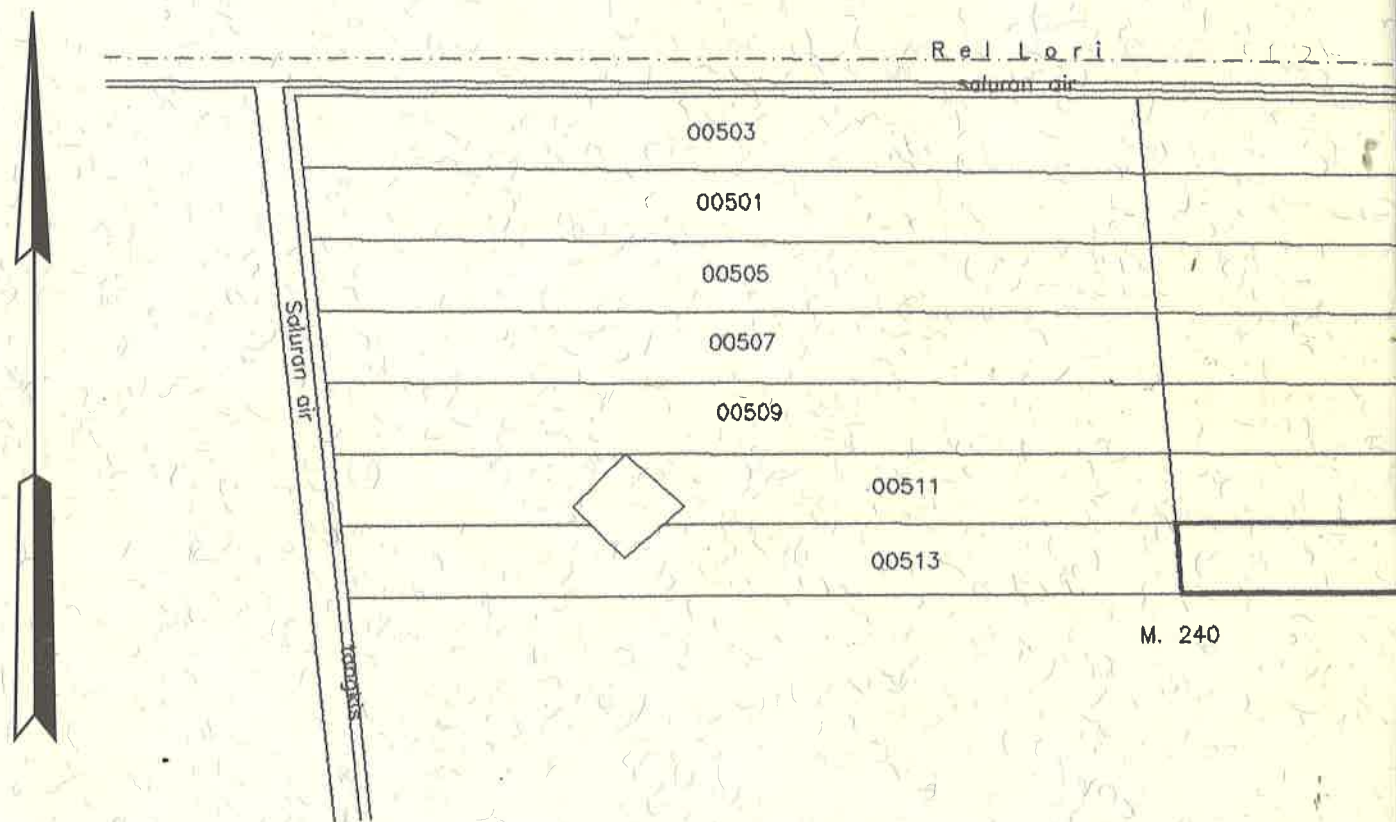
Luas : 1.097 m² (Seribu sembilan puluh tujuh meter persegi) 7

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh ANDIOMANAN P. PROYO selaku

pemilik dan penetapan batasnya ditetapkan oleh HERI SANTOSO selaku petugas ukur



SKALA 1 : 1000



PENJELASAN :

batas tanah ini

saluran air		Jalan Desa
00504		
00502		
00506		
00508		
00510		
00512		
00514		

