



PEMERINTAH KABUPATEN SIDOARJO
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Untung Suropati Nomor 10 Telp. (031)8921305, (031)8054187
SIDOARJO - 61218

Sidoarjo, 04 - 05 - 2017

Nomor : 610/762/404.5.3/2017
Sifat : Penting
Lampiran : 1 (satu) lembar
Perihal : Rekomendasi Batas Sempadan Saluran

Kepada
Yth.Sdr. Sdr. Direktur PT. MULTI SPUNINDO JAYA
International Village II H4/8 RT. 02 RW. 10 Sambikerep
di
S U R A B A Y A

Mendasari:

1. Surat Bupati Sidoarjo tanggal 30 Desember 2011 Nomor: 591/5504/404.6.2/2011 Perihal: Persetujuan Pemanfaatan Ruang Pembangunan Perluasan Pabrik;
2. Surat Saudara tanggal 13 Maret 2017 Perihal: Informasi Batas Sempadan Saluran;
3. Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor: 23, Nomor: 26, Nomor: 45, Nomor: 46 Desa Jabaran Kecamatan Balongbendo Kabupaten Sidoarjo;
4. Berita Acara Peninjauan lapangan pada tanggal 30 Maret 2017.

Bersama ini diberitahukan kepada saudara bahwa Batas Sempadan Saluran Tersier dan Patusan Tersier di Desa Jabaran Kecamatan Balongbendo, untuk perencanaan Pembangunan Perluasan Pabrik dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Batas Sempadan Saluran adalah:
Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Sidoarjo Nomor 3 Tahun 2014 Tentang Irigasi Pasal 42
 - a. ayat (3) huruf a (Untuk potongan A-A, Saluran Tersier)
 - Batas Sempadan Saluran untuk bangunan berjarak 2.00 meter dari tepi saluran;
 - Batas Sempadan Saluran untuk pagar berjarak 1.00 meter dari tepi saluran.
 - b. ayat (3) huruf b (Untuk potongan B-B, Patusan Tersier)
 - Batas Sempadan Saluran untuk bangunan berjarak 3.00 meter dari tepi saluran;
 - Batas Sempadan Saluran untuk pagar berjarak 2.00 meter dari tepi saluran.
 - c. Untuk lebih jelasnya dapat dibaca pada gambar terlampir.
2. Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Sidoarjo Nomor 3 Tahun 2014 Tentang Irigasi Pasal 61 Pemohon dilarang:
 - a. Melanggar batas sempadan saluran yang telah ditentukan;
 - b. Membuang sampah dan limbah cair maupun padat ke dalam saluran yang dapat mencemari atau menghambat aliran air;
 - c. Merusak atau merubah dimensi dan fungsi saluran.
3. Pemohon diwajibkan:
 - a. Memasang patok Batas Sempadan Saluran;
 - b. Memasang papan peringatan dilarang membuang sampah dan mendirikan bangunan;
 - c. Menormalisasi saluran yang ada sepanjang persil secara berkala.
5. Apabila Saudara tidak memenuhi ketentuan tersebut pada poin 1 sampai dengan poin 3 maka permasalahan yang terjadi menjadi tanggung jawab pemohon.



KEPALA DINAS PU DAN PENATAAN RUANG
DINAS KABUPATEN SIDOARJO

L. SIGIT SETYAWAN, MT
Pembina Utama Muda
NIP. 19611121 198903 1 008

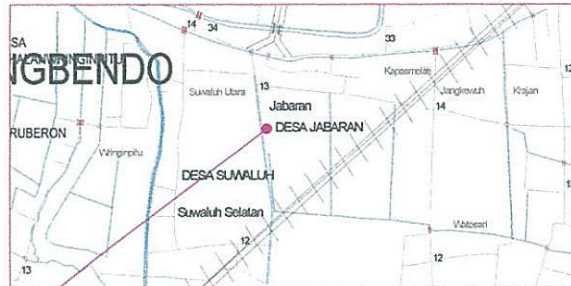
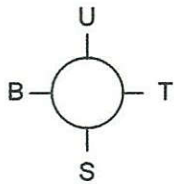
Tembusan:

- Yth.
1. Sdr. Kepala BAPPEDA Kab. Sidoarjo.
 2. Sdr. Kepala Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kab. Sidoarjo.
 3. Sdr. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kab. Sidoarjo.
 4. Sdr. Camat Balongbendo.



PEMERINTAH KABUPATEN SIDOARJO
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Untung Suropati Nomor 10 Telp. (031)8921305, (031)8054187
SIDOARJO - 61218

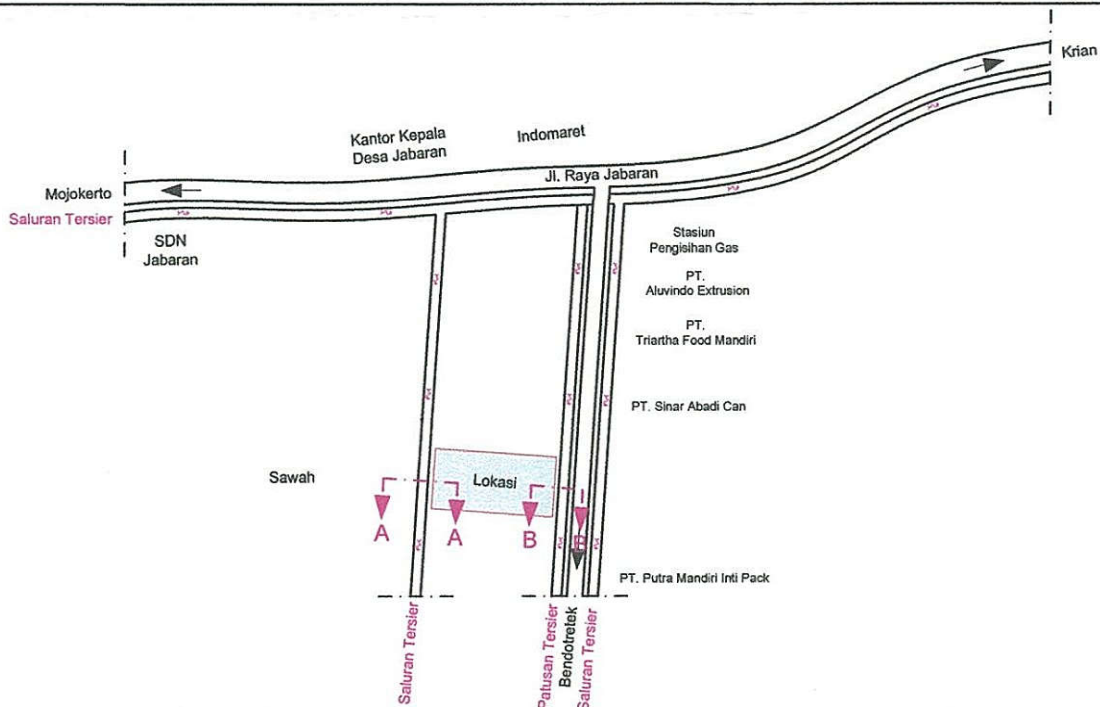
PETA LOKASI
SKALA : 1 : 50.000



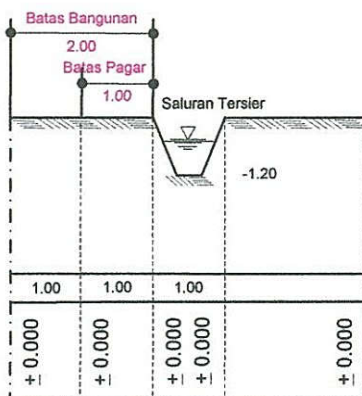
KETERANGAN

- : LOKASI YANG DIMAKSUD
- ~ : AFVOER
- ~ : SAL. PEMBAWA
- ~ : JL. PUD
- ~ : JL. PROPINSI
- ~ : DESA

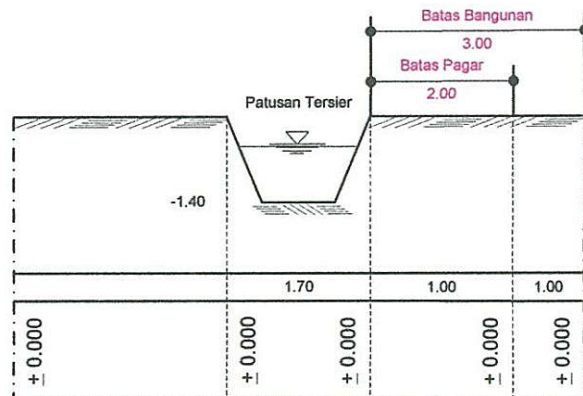
LOKASI YANG DIMAKSUD



POTONGAN A-A
H = 1 : 100 V = 1 : 100



POTONGAN B-B
H = 1 : 100 V = 1 : 100



GAMBAR BATAS SEMPADAN SALURAN

LOKASI : DESA JABARAN KECAMATAN : BALONGBENDO
PEMOHON : Sdr. Direktur PT. MULTI SPUNINDO JAYA

KABUPATEN : SIDOARJO

Lampiran : Surat Kepala Dinas PU dan Penataan Ruang
Kabupaten Sidoarjo

Nomor : 610/ 762 / 404.5.3/2017

No Register: 2017 - 05 - 58

Sidoarjo, tgl 04... 2017

KEPALA DINAS PU DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN SIDOARJO

Ir. SIGIT SETYAWAN, MT

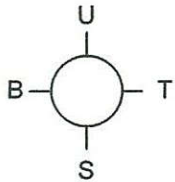
Pembina Utama Muda

NIP. 19611121 198903 1 008



PEMERINTAH KABUPATEN SIDOARJO
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Untung Suropati Nomor 10 Telp. (031)8921305, (031)8054187
SIDOARJO - 61218

PETA LOKASI
SKALA : 1 : 50.000

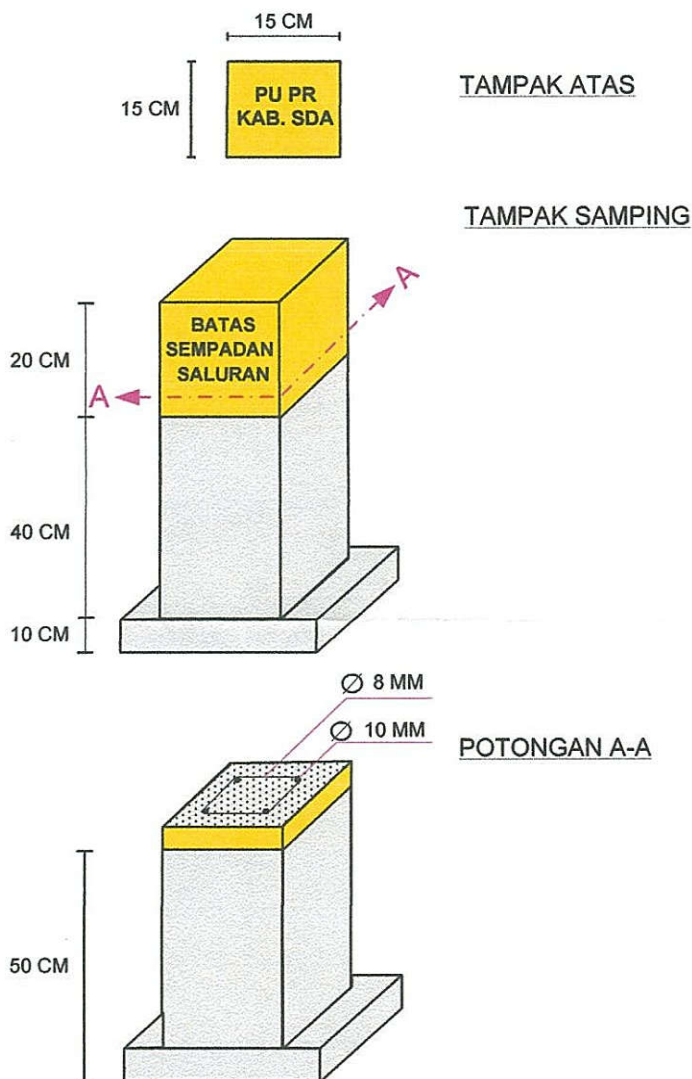


KETERANGAN

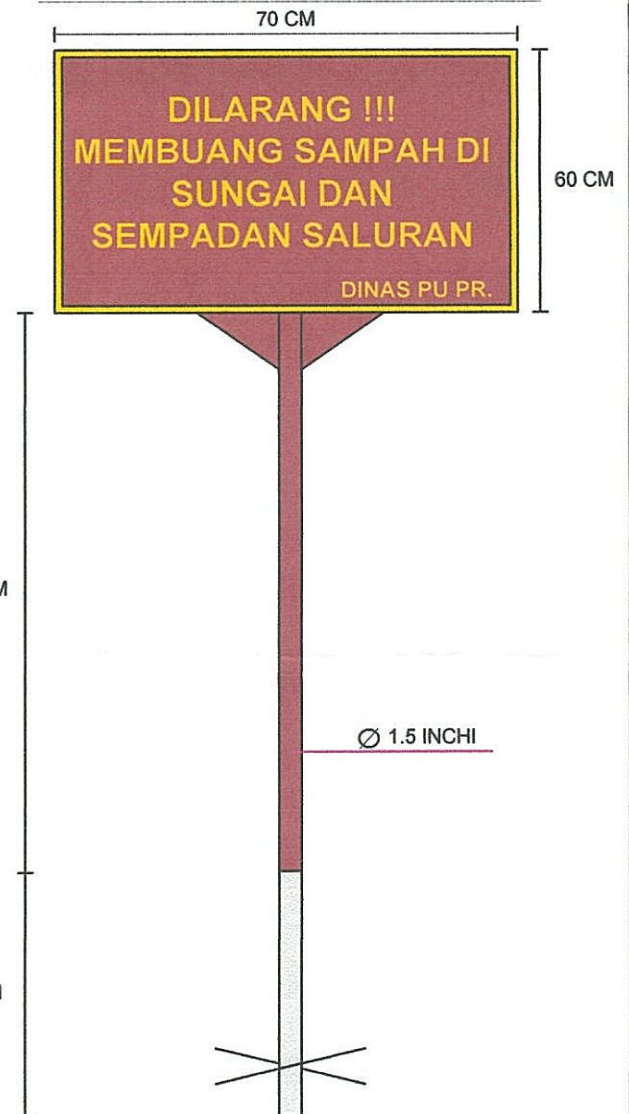
- : LOKASI YANG DIMAKSUD
- ~ : AFVOER
- : SAL. PEMBAWA
- : JL. PUD
- : JL. PROPINSI
- : DESA

LOKASI YANG DIMAKSUD

GAMBAR PATOK SEMPADAN SALURAN



GAMBAR PAPAN LARANGAN



GAMBAR PATOK BATAS SEMPADAN SALURAN DAN PAPAN LARANGAN

LOKASI : DESA JABARAN

KECAMATAN : BALONGBENDO

KABUPATEN : SIDOARJO

PEMOHON : Sdr. Direktur PT. MULTI SPUNINDO JAYA

Lampiran : Surat Kepala Dinas PU dan Penataan Ruang
Kabupaten Sidoarjo

Nomor : 610/762 /404.5.3/2017

No Register: 2017 - 05 - 58

Sidoarjo, tgl. 04. 07. 2017

KEPALA DINAS PU DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN SIDOARJO



Ir. SIGIT SETYAWAN, MT

Pembina Utama Muda

NIP. 19611121 198903 1 008